

# KOMPOSTÁRNA STŘÍTEŽ

parc. č. 2761/1  
k. ú. Střítež u Kaplice

*A. Průvodní zpráva*  
*B. Souhrnná technická zpráva*

Investor: ODPADY - JIH, spol. s r.o.  
IČ: 07756704  
Žižkova třída 309/12  
370 01 České Budějovice

## **A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

### **A.1. Identifikační údaje**

#### A.1.1 Údaje o stavbě

- |                                   |   |
|-----------------------------------|---|
| a) název stavby                   | KOMPOSTÁRNA STŘÍTEŽ   |
| b) místo stavby                   | k. ú. Střítež u Kaplice, p. č.2761/1<br>kraj Jihočeský  |
| c) předmět projektové dokumentace | plocha pro kompostování, skladová hala,<br>skladovací zastřešené boxy, obytné kontejnery,<br>dešťová kanalizace, kanalizace a jímka na<br>výluhové vody |

#### A.1.2 Údaje o žadateli

ODPADY - JIH, spol. s r.o.  
B. Němcové 12/2  
370 01 České Budějovice  
IČ: 07756704

#### A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- |    |  |
|----|--|
| a) | Ing. Ladislav Čížek, Želeč čp. 215, 391 74 p. Želeč, IČO: 10322159   |
| b) | Ing. Ladislav Čížek, Želeč čp. 215, 391 74 p. Želeč, IČO: 10322159<br>Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 0100145 |

### **A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

SO 01 SKLADOVÁ HALA  
SO 02 OBYTNÉ KONTEJNERY – KANCELÁŘE, WC  
SO 03 BOXY A ZDI Z BETONOVÝCH BLOKŮ  
SO 04 PLOCHA PRO KOMPOSTOVÁNÍ  
SO 05 KANALIZACE VÝLUHOVÉ VODY, ZÁCHYTNÁ JÍMKA  
SO 06 DEŠŤOVÁ KANALIZACE  
SO 07 PŘÍPOJKY SPLAŠKOVÉ KANALIZACE, VODOVODU  
SO 08 AREÁLOVÉ KABELOVÉ ROZVODY NN

### **A.3. Seznam vstupních podkladů**

- mapový podklad
- geodetické zaměření
- zadání stavebníka

## **B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

### **B.1. Popis území stavby**

- a) Pozemek p. č. 2761/1 pro umístění stavebních objektů se nachází v zastavěné části obce Střítež u Kaplice. Dle ÚP je pozemek vyznačen jako plocha výroby a skladování – průmysl a služby. .
- b) Navržená stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací. Dle platného ÚP Střítež, ve znění změny č. 1, která nabyla účinnosti dne 25. 4. 2019 se stavební pozemek nachází v zastavěném území a je vyznačen jako plocha výroby a skladování (dle závazného stanoviska č. j. MěÚK/30605/2023 ze dne 18.10.2023).
- c) Nebyly vydány žádné rozhodnutí o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území.
- d) Dokumentace pro změnu stavby před dokončením.
- e) Závěry z geotechnického průzkumu zapracovány v PD při návrhu skladby zpevněné plochy.
- f) Stavební pozemek se nachází v ochranném pásmu dráhy, nenachází se v ochranném pásmu památkové rezervace, památkové zóny, chráněném území. Stavební pozemek se nachází ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa.
- g) Pozemek neleží v záplavovém území, pozemek není poddolován.
- h) Účel užívání pozemku nebude mít negativní dopad na okolní stavby a pozemky. Stávající asfaltová plocha byla využívána ke skladování a překládce tříděného odpadu kategorie O v automobilových kontejnerech. Nové využití bude plocha pro kompostování biologicky rozložitelného odpadu a manipulační plocha - doprava uvnitř areálu. Doprava do areálu je vedena po stávajících komunikacích, vjezd do areálu stávajícím sjezdem ze silnice p. č. 2753. Odtokové poměry v území se nemění, dešťové vody ze střechy skladové haly budou svedeny do vsakovacího objektu, výluhové vody z plochy pro kompostování budou svedeny do plastové jímky.
- i) Před provedením stavebních prací nejsou žádné požadavky na kácení dřevin a demolice.
- j) Stavební pozemek je veden v KN jako ostatní plocha – manipulační plocha, není požadavek na odnětí ze ZPF.
- k) Územně technické podmínky umožňují provedení stavby jak z hlediska dopravní obslužnosti, tak z hlediska existence stávajících sítí. Dešťové vody ze střechy skladové haly budou svedeny do stávajícího vsakovacího objektu, výluhové vody z plochy pro kompostování budou svedeny do plastové jímky. Objekty budou napojeny na stávající kabelové rozvody NN. Napojení areálu na stávající komunikaci sjezdem ze silnice p. č. 2753.
- l) Předpoklad realizace stavby r. 2024-2025. Nejsou nutné žádné podmiňující investice.
- m) Seznam pozemků podle KN, na kterých se stavba umísťuje a provádí:  
stavební pozemek k. ú. Střítež u Kaplice p. č. 2761/1
- n) Výstavba navržených objektů nevyžaduje vznik ochranného ani bezpečnostního pásma

### **B.2. Celkový popis stavby**

#### **B.2.1 Účel užívání stavby**

- a) Navržené objekty SO 01 Skladová hala, SO 02 Obytné kontejnery, SO 03 Boxy a zdi z betonových bloků, SO 04 Plocha pro kompostování jsou nové stavby.

- b) Navržené objekty budou sloužit pro kompostování biologicky rozložitelného odpadu, skladování odpadů kategorie O.
- c) Navržené objekty jsou trvalé stavby.
- d) Navržené objekty nevyžadují udělení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečující bezbariérové užívání stavby.
- e) Dokumentace zpracována pro vydání změny rozhodnutí o změně využití území, rozhodnutí o umístění stavby a povolení stavby.
- f) Stavba není chráněna podle jiných právních předpisů.
- g) Skladová hala o rozměrech 30,54x15,60 m, zastavěná plocha 476,42 m<sup>2</sup>, obestavěný prostor 3286 m<sup>3</sup>, obytné kontejnery – kanceláře, WC, boxy a zdi z betonových bloků o rozměrech 1,8x0,6x0,6 m, pro umístění materiálu, plocha pro kompostování o výměře 920 m<sup>2</sup>, kapacita 2000 t zpracovaného odpadu.
- h) Stavební objekty budou umístěny v prostoru stávající asfaltové plochy – nedojde k navýšení množství dešťových vod – stávající výměra asfaltové plochy 4 000 m<sup>2</sup> x 0,0113x0,7 = 31,64 l/s. Vody z plochy pro kompostování budou svedeny do jímky na výluhové vody – množství 920x0,0113x0,7 = 7,28 l/s
- i) Stavba bude provedena v jedné etapě, předpoklad realizace r. 2024-2025

#### B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

- a) Na stavební pozemek se nevztahuje žádná územní regulace. Kompostárna slouží ke zpracování biologicky rozložitelného odpadu. Umístění areálu vyhovuje z hlediska dopravní obslužnosti na pojení na stávající komunikaci.
- b) Skladová hala je navržena z ocelové nosné konstrukce s opláštěním a zastřešením sendvičovými panely. Boxy pro skladování budou provedeny z betonových bloků systém „LEGO“ skládaných bez pojiva. Kancelářské prostory a WC budou sestaveny z obytných kontejnerů. Plocha pro kompostování je navržena z asfaltobetonu.

#### B.2.3 Dispoziční, technologické a provozní řešení

Plocha pro kompostování bude sloužit pro likvidaci biologicky rozložitelného odpadu, boxy z betonových bloků budou využívány pro dočasné uložení odpadů kategorie O, ve skladové hale bude uloženo zařízení určené k provozu kompostárny – drtič materiálu, síto, teleskopický nakladač.

Dopravní obslužnost – příjezd automobilů bude po stávajících komunikacích, vjezd do areálu sjezdem ze silnice p. č. 2753.

#### B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

V souladu s § 2 odst. 1 vyhl. MMR 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb je zabezpečen bezbariérový přístup na manipulační plochu. Dle přílohy č. 1 vyhl. MMR 398/2009 Sb. výškové rozdíly pochozích ploch nejsou vyšší než 20 mm.

#### B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Objekty jsou navrženy z materiálů a konstrukcí, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání stavby. Bezpečnost provozu bude zajištěna pravidelnou údržbou objektů. Stavebník dále zajistí pravidelné předepsané revize zařízení a prohlídky objektů. S ohledem na provoz

a manipulaci s materiálem budou pracovníci proškoleni v potřebném rozsahu dle povahy prací a budou dodržovat určený provozní řád a platné předpisy BOZP.

#### B.2.6 Základní technický popis staveb

Členění stavby do stavebních objektů:

SO 01 SKLADOVÁ HALA

SO 02 OBYTNÉ KONTEJNERY – KANCELÁŘE, WC

SO 03 BOXY A ZDI Z BETONOVÝCH BLOKŮ

SO 04 PLOCHA PRO KOMPOSTOVÁNÍ

SO 05 KANALIZACE VÝLUHOVÉ VODY, ZÁCHYTNÁ JÍMKA

SO 06 DEŠŤOVÁ KANALIZACE

SO 07 PŘÍPOJKY SPLAŠKOVÉ KANALIZACE, VODOVODU

SO 08 AREÁLOVÉ KABELOVÉ ROZVODY NN

Stavební řešení

##### SO 01 SKLADOVÁ HALA

Skladová hala bude sloužit pro uskladnění mechanismů nutných k provozu kompostárny (drtič materiálu, síto, teleskopický nakladač, nářadí). Půdorysné rozměry objektu jsou 30,54x15,60 m, zastavěná plocha 476,42 m<sup>2</sup>, obestavěný prostor 3286 m<sup>3</sup>. Max. výška objektu v hřebeni je +7,15 m od podlahy 1.NP, objekt osazen na výškové úrovni ±0,000 = 609,60 m.n.m. Objekt je navržen jako ocelová skeletová konstrukce. Objekt bude založen na základových patkách. Opláštění objektu a opláštění zastřešení objektu bude provedeno montovanými sendvičovými panely s povrchovou úpravou lakovaným plechem. Vrata budou sekční ovládaná elektrickým pohonem, okna plastová. Podlaha objektu bude ze strojně hlazeného drátkobetonu s povrchovou úpravou vsypem.

Dešťové vody ze střechy budou svedeny střešními žlaby a dešťovými svody se zaústěním do dešťové kanalizace.

V objektu budou provedeny elektroinstalační rozvody pro elektrické osvětlení a zásuvky 230V/400V. Osvětlení skladovacího prostoru bude provedeno LED svítidly. Na elektrické rozvody budou napojeny sekční vrata.

Na střeše objektu bude osazen hromosvod napojený svody na zemnicí pásek osazený v základech objektu.

##### SO 02 OBYTNÉ KONTEJNERY – KANCELÁŘE, WC

Stávající sestava obytných a sanitárního kontejneru slouží pro obsluhu areálu. S rozšířením areálu o kompostovací plochu dojde k rozšíření objektu – kanceláře a WC. Provoz areálu bude zajišťovat max. 5 zaměstnanců, dalších 6 osob bude pracovat v kancelářských prostorech.

Přístavba stávajících obytných kontejnerů bude mít dvě nadzemní podlaží. V 1. NP budou umístěny šatny, WV pro muže a ženy a skladovací prostory. Ve 2. NP budou umístěny kanceláře, denní místnost a WC s umývárnou. Max. rozměry objektu 17,145\*9,0 m, výška 6,0 m.

Přístavba provedena jako ocelová nosná konstrukce, podlaha 1. NP a 2. NP provedena z trapézových plechů s tepelnou izolací z polystyrenových desek zaklopených OSB deskami. Opláštění objektu bude provedeno PIR panely s fasádním obkladem z cementotřískových fasádních desek. Zastřešení objektu provedeno sendvičovými PIR panely. Vstup do 2. NP po ocelovém schodišti se stupni z pororostu, prvky schodiště s povrchovou úpravou žárovým zinkováním. Vnitřní příčky provedeny z SDK desek.

Ve 2. NP osazena celoskleněná příčka. Okna plastová s izolačním dvojsklem, vstupní dveře plastové vč. rámu. Vnitřní dveře dřevěné osazené do kovových zárubní. Stěny hygienického zázemí opatřeny keramickým obkladem. Nášlapné vrstvy podlah provedeny z keramické dlažby a z vinylové krytiny.

Vytápění zajištěno elektrickými přímotopnými topidly. V hygienickém zázemí osazeny keramické zařízení předměty.

Objekt bude napojen na vodovodní přípojku, přípojku splaškové kanalizace a areálové kabelové rozvody NN vedené ke stávajícím obytným kontejnerům.

#### SO 03 BOXY A ZDI Z BETONOVÝCH BLOKŮ

Objekty boxů a zdí z betonových bloků systém „LEGO“ skládaných bez pojiva na stávající zpevněnou plochu zastřešený plechovým trapézovým plechem. Objekt členěn do boxů určených ke skladování hotového kompostu, sypkých hmot, skla, dřevní štěpky. Zdi skládány z betonových bloků 1800x600x600 mm, výška objektu 3,6 m.

#### SO 04 ASFALTOVÁ PLOCHA

V areálu budou provedeny asfaltové plochy – dle situačního výkresu, které budou navazovat na stávající asfaltovou plochu.

Skladba asfaltové plochy:

ASFALTOVÝ BETON ACO 11	50 mm
POSTŘÍK ASFALTOVÝ SPOJOVACÍ EMULZNÍ 0.5kg/m <sup>2</sup> (PS,E)	
ASFALTOVÝ BETON PRO PODKLADNÍ VRSTVY (ACP16+)	70 mm
POSTŘÍK INFILTRAČNÍ S POSYPEM KAMENIVEM 2.5 kg/m <sup>2</sup> (PI)	
ŠTĚRKODRŤ FRAKCE 0-63MM (ŠDa); Edef.2-100Mpa	150 mm
ŠTĚRKODRŤ FRAKCE 0-125MM (ŠDb); Edef.2-70Mpa	150 mm
CELKEM	420 mm

V jižní části areálu bude provedeno zpevnění stávající plocha asfaltovým recyklátem, který bude zhutněn..

#### SO 06 DEŠŤOVÁ KANALIZACE

Dešťové vody ze stávající asfaltové plochy jsou svedeny dešťovou kanalizací do vsakovacího objektu, který je umístěn v jižní části areálu. Potrubí je provedeno z kanalizačních plastových trub PVC 160x4,7, PVC 200x5,9, PVC 250x7,3. Potrubí bude uloženo v zemní rýze ve spádu 1 %, hl. uložení 1,0-1,5 m, na pískové lože, pískem bude obsypáno.

Potrubí dešťové kanalizace PVC 160x4,7, PVC 200x5,9 od dešťových svodů halového objektu bude napojeno do stávající dešťové kanalizace. Skladová hala je umístěna v prostoru stávající asfaltové plochy, velikost odvodňované plochy se nemění, stávající vsakovací objekt o kapacitě 62,5 m<sup>3</sup> kapacitně vyhovuje.

#### SO 07 PŘÍPOJKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE A VODOVODU

Splaškové odpadní vody z objektu kanceláří budou odváděny potrubím splaškové kanalizace do stávající jímky na vyvážení. Potrubí kanalizační přípojky bude provedeno z kanalizačních hrdlových PVC trub 160x4,7 uložených do zemní rýhy, hl. uložení 1,0-1,1 m.

Stávající jímka na vyvážení je provedena jako nepropustná plastová obetonovaná jímka obdélníkového tvaru velikosti účinného prostoru 10,6 m<sup>3</sup>.

Množství splaškových vod:

11 zaměstnanců                      á 60 l/os.den  
 $Q_p = 11 \cdot 60 = 660 \text{ l/den} = 0,076 \text{ l/s}$   
Četnost vyvážení jímky:  
10600: 660 = 18 pracovních dnů

Objekt kanceláří bude zásobován pitnou vodou vodovodním potrubím napojeným na areálový vodovod. Potrubí vodovodní přípojky bude provedeno z polyetylenových trub PE 32x3,0, které bude napojeno na odbočku na stávajícím potrubí PE 63x5,8. Vodovodní potrubí bude uloženo v zemní rýze na pískovém loži v hl. 1,50 m pod terénem.

#### SO 08 AREÁLOVÉ KABELOVÉ ROZVODY NN

Od trafostanice ve vlastnictví stavebníka budou provedeny areálové kabelové rozvody NN, na které budou napojeny navržené objekty SO 01 Skladová hala, SO 02 Obytné kontejnery, dále venkovní zásuvkové skříně venkovního osvětlení. Osvětlení bude provedeno LED svítidly osazenými na stožáry v. 6,0 m. Kabelové vedení bude vedeno v zemní rýze v hl. 0,8 m v chrániče KOPOFLEX, na dně výkopu bude uložen zemnicí drát FeZn pr.. 10 mm, z něhož budou provedeny jednotlivé odbočky ke stožárům. Nad kabelovým vedením (30 cm) bude uložena výstražná fólie. Kabelové vedení bude provedeno zemními kabely CYKY 4Bx120, CYKY 5x10 a CYKY 3x6.

#### B.2.7 Základní popis technických a technologických zařízení

Kapacita kompostárny 1 000 t zpracovaného odpadu za rok.

Technologie aerobního kompostování zabezpečuje mikrobiologickou přeměnu organických látek odpadů na stabilní humusové látky. V zařízení je uplatňován proces kompostování, při němž se činností mikro a makro organismů za přístupu vzduchu přeměňuje využitelný bioodpad na kompost. Jedná se o metodu otevřeného kompostování v zakládkách (záhonech) pod otevřeným nebem. Jde o analogické procesy, jako při přeměně organické hmoty v půdním prostředí.

Výroba kompostu bude prováděna na základě zpracovaného technologického postupu výroby průmyslového kompostu a dále dle ČSN 465735 popř. předepsané receptury, která stanoví vzájemný poměr jednotlivých surovin s přihlédnutím k využití surovin z místních zdrojů.

Vytvářením optimálních podmínek pro rozvoj mikroorganismů ve zrajícím kompostu se získá desetkrát většího počtu mikroorganismů ve srovnání s půdou a vytvoří se humusové látky především:

- úpravou poměru uhlíku a dusíku (C:N) v čerstvém kompostu v rozmezí 30 - 35:1,
- úpravou vlhkosti,
- zabezpečením minimální přítomnosti fosforu (cca 0,2% suš.),
- úpravou pH,
- úpravou zrnitosti a homogenity substrátu,
- provzdušňováním substrátu a
- regulací teploty v průběhu kompostování.

Strojové vybavení areálu - manipulační prostředky:

- teleskopický nakladač
- drtič materiálu

Krechtové kompostování se obvykle realizuje v podlouhlých hromadách, které mají lichoběžníkový nebo trojúhelníkový průřez. Výška zakládky je cca 2 m. Větší hromady nejsou doporučovány z důvodu snížení výměny plynu ve středu takto velké zakládky. Překopávání kompostu se provádí v intervalech cca 14 dnů.

#### Hospodářské využití kompostu:

Kompost slouží jako základní dávka živin pro louky, pastviny a ornou půdu. Dále pak pro potřeby obcí zapojených do projektu a také pro potřeby občanů.

Kompost se používá během vegetace na travní porosty a pro plodiny pěstované na orné půdě. Uhlík vzniká při kompostování surovin jako produkt činnosti mikroorganismů. Při kvalitním zkompostování BRO zůstane velká část uhlíku ve vyrobeném kompostu, ve formě humusových látek a anorganických komplexů. Při zapravení do půdy se takto vázaný uhlík „uskladní“ na desítky až stovky let a tím snižuje emise skleníkových plynů.

### B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Požárně bezpečnostní řešení v samostatné zprávě.

### B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Stavební objekty SO 01 skladová hala, SO 03 boxy z betonových kvádrů nejsou vytápěny. Stavební objekt SO 02 Obytné kontejnery – kanceláře a WC vytápěny elektrickými přímotopnými panely. Konstrukce stěn, podlah, střechy a výplně otvorů kontejneru jsou navrženy v souladu s normovými hodnotami platné ČSN 73 0540-4 Tepelná ochrana budov. Dle zákona 406/2000 Sb. o hospodaření energií nemusí být požadavky na energetickou náročnost budovy podle odst. 1až 3 splněny u průmyslových a výrobních provozů, dílenských provozoven a zemědělských budov se spotřebou energie do 195 MWh za rok. Roční spotřeba energie v objektu 15,9 MWh za rok.

### B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Obytné kontejnery - kanceláře jsou vytápěny elektrickými topidly, větrání vnitřních prostor přirozeně okny a nuceně pomocí ventilátorů. Vnitřní prostory jsou uměle osvětleny v souladu s platnými hodnotami dle ČSN. Plocha pro kompostování je volná plocha. Nejsou vyžadovány žádné požadavky na pracovní prostředí. Provoz areálu v denních hodinách.

Z hlediska hluku z provozovny je zpracován akustický posudek – Studio D-akustika s vyhodnocením - při provozu jednotlivých strojů ve všech variantách v provozovně „Kompostárna ve Stříteži u Kaplice“ nebude docházet k překračování hygienických limitů hluku stanovených dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, v akusticky chráněných prostorech stanovených dle zákona 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

### B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Obytné kontejnery jsou uloženy nad zpevněnou plochou – mezi podlahou a zpevněnou plochou je vzduchová větraná mezera – vnitřní prostory kontejnerů jsou chráněny proti pronikání radonu z podloží.

Na stavebním pozemku není předpoklad vzniku bludných proudů.

Stavební pozemek se nenachází v území se zvýšenou technickou seizmicitou (silniční doprava, kolejová doprava, trhací práce, průmyslová výroba)

Areál se nachází mimo záplavové území, stavební pozemek není poddolován.



### **B.3. Připojení na technickou infrastrukturu**

- a) Dešťové vody ze střechy skladového objektu zpevněné plochy budou odváděny dešťovou kanalizací do stávajícího vsakovacího objektu. Objekty SO 01 a SO 02 napojeny na areálové rozvody NN. Objekt SO 02 napojen na areálové rozvody vodovodu a potrubím splaškové kanalizace do stávající jímky na vyvážení.
- b) Dešťové vody z plochy pro kompostování budou svedeny kanalizací do záchytné jímky. V asfaltové ploše budou osazeny uliční vpusti s litinovou mříží. Potrubí je navrženo z kanalizačních plastových trub PVC 160x4,7, PVC 200x5,9, PVC 250x7,3. Potrubí bude uloženo v zemní rýze ve spádu 1 %, hl. uložení 1,0-1,5 m. Potrubí bude zaústěno do záchytné jímky o kapacitě 30 m<sup>3</sup>.

### **B.4. Dopravní řešení**

- a) Dopravní obslužnost areálu – tj. doprava materiálu nákladními automobily bude probíhat po zpevněné asfaltové ploše v době otevření areálu (v denních hodinách) dopravními prostředky provozovatele.
- b) Doprava do areálu je vedena po stávajících komunikacích, vjezd do areálu sjezdem ze silnice p. č. 2753.
- c) Návrh řešení dopravy v klidu – manipulace s materiálem a nakládání na dopravní prostředky bude prováděno na manipulační ploše.

### **B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

Není řešeno

### **B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí**

- a) Řešení ochrany ovzduší

Při provozu areálu bude povinností zhotovitele stavby eliminace negativních vlivů (tj. čištění komunikace, kropení, dobrý technický stav vozidel apod.). Při provozu areálu bude rovněž údržbou a úklidem prostranství zajištěno, aby nedocházelo k víření prachu a ohrožování zdraví občanů a obtěžování okolí.

Realizací záměru dojde ke vzniku vyjmenovaného stacionárního zdroje uvedeného v příloze 2 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů (2.3. Kompostárny a zařízení na biologickou úpravu odpadů o celkové projektované kapacitě 10 t nebo větší na jednu zakládku nebo větší než 150 t zpracovaného odpadu ročně)

Řešení ochrany proti hluku

Z hlediska hluku z provozovny je zpracován akustický posudek – Studio D-akustika s vyhodnocením - při provozu jednotlivých strojů ve všech variantách v provozovně „Kompostárna ve Stříteži u Kaplice“ nebude docházet k překračování hygienických limitů hluku stanovených dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, v akusticky chráněných prostorech stanovených dle zákona 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Ochrana vod

Provozem vodohospodářsky zabezpečené plochy pro kompostování nedojde k ohrožení podzemních vod. Výluhové vody jsou svedeny do záchytné jímky.

Odpady

Plocha pro kompostování bude sloužit k likvidaci biologicky rozložitelného odpadu. Provozem areálu budou vznikat komunální odpady od zaměstnanců.

Během realizace stavby vzniknou odpady z použitých stavebních materiálů. Na zařízení staveniště budou vznikat klasické komunální odpady a odpady z hygienického zařízení.

Zařazení odpadů dle vyhl. 8/2021 Sb.:

- 15 01 02 Plastové obaly
- 15 01 03 Dřevěné obaly
- 17 01 01 Beton
- 17 02 01 Dřevo
- 17 02 03 Plasty
- 17 05 04 Zemina
- 20 01 01 Papír a lepenka
- 20 01 39 Plasty

Výkopová zemina bude likvidována na skládce zeminy. Likvidaci komunálního odpadu a odpadu z hygienického zařízení v průběhu výstavby zajistí prostřednictvím oprávněné osoby dodavatel stavby.

Povinností původce odpadů je kromě správného nakládání s odpady dle požadavků zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů především jejich minimalizace. Vzniklé odpady budou v maximální míře recyklovány.

V tomto případě zajistí odstranění odpadů prostřednictvím oprávněné osoby dodavatel stavby.

Ochrana půdy

Stavební pozemek p. č. 2761/1 je veden v KN jako ostatní plocha. Není nutný zábor zemědělského půdního fondu.

- b) Areál je umístěn v zastavěném území obce. Stavebními pracemi nedojde k ohrožení dřevin, památných stromů, rostlin a živočichů.
- c) Stavba nemá vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.
- d) Navržená stavba nepodléhá řízení EIA.
- e) Provoz areálu nevyžaduje zřízení ochranných ani bezpečnostních pásem.

### **B.7. Ochrana obyvatelstva**

Provoz areálu nebude mít vliv na ohrožení obyvatelstva, objekty nebudou využívány k ochraně obyvatelstva.

### **B.8. Zásady organizace výstavby**

- a) Staveniště bude zásobováno vodou ze stávajících vodovodních rozvodů. Elektrická energie bude zajištěna ze stávajících rozvodů.
- b) Odvodnění staveniště do stávajícího vsakovacího objektu.
- c) Doprava do areálu je vedena po stávajících komunikacích, vjezd do areálu sjezdem ze silnice p. č. 2753.
- d) Stavba nebude mít negativní dopad na okolní stavby. Při výstavbě dojde při provádění stavebních prací k určitému zvýšení hlučnosti. Dodavatelskou firmou bude zajištěno, že nedojde k překročení limitů stanovených v platných zákonech a předpisech. Budou používány stroje se sníženou hlučností v dobrém technickém stavu, v pracovních přestávkách budou stroje vypínány, v době 21.00 - 7.00 hodin nebudou stavební práce prováděny. Pro výstavbu, skladování materiálů při výstavbě bude používán pouze stavební pozemek stavebníka.
- e) Staveniště bude oploceno, nevznikají požadavky na demolice a kácení.
- f) Staveniště bude umístěno na stavebním pozemku p. č. 2761/1. Objekty zařízení staveniště budou umístěny na stavebním pozemku.

- g) Nejsou požadavky na bezbariérové obchozí trasy.
- h) Během realizace stavby bude vznikat řada odpadů z použitých stavebních materiálů, z jejich obalů. Na zařízení staveniště budou vznikat klasické komunální odpady a odpady z hygienického zařízení.

Zařazení odpadů dle vyhl. 8/2021 Sb.:

15 01 02 Plastové obaly  
15 01 03 Dřevěné obaly  
17 01 01 Beton  
17 02 01 Dřevo  
17 02 03 Plasty  
17 05 04 Zemina  
20 01 01 Papír a lepenka  
20 01 39 Plasty

Likvidaci odpadů vzniklých při provádění zajistí prostřednictvím oprávněné osoby dodavatel stavby. Povinností původce odpadů je kromě správného nakládání s odpady dle požadavků zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů především jejich minimalizace. Vzniklé odpady budou v maximální míře recyklovány. Podrobná specifikace druhů a množství vznikajících odpadů bude možná během realizace stavby

- i) Přebytečná výkopová zemina bude odvezena a uložena na řízenou skládku.
- j) Při výstavbě bude postupováno v souladu s platnými zákony a předpisy o ochraně životního prostředí. Stavba je situována v zastavitelné části města mimo ochranná pásma vodních zdrojů chráněných přírodních území. Odpady vzniklé při výstavbě objektů budou zlikvidovány zhotovitelem dle plánu odpadového hospodářství.
- k) Při realizaci stavby budou naplněny body a), b) odst.1 § 15 zákona č. 309/2006. Dle tohoto zákona bude zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

Za bezpečnost a ochranu zdraví zaměstnanců při práci na staveništi zodpovídá zhotovitel stavby.

Na staveništi nebudou vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví.

Stavební práce budou prováděny v souladu s platnými technologickými předpisy, bezpečnostními předpisy a ustanoveními ČSN.

Dále budou při stavbě dodržovány tyto právní předpisy:

Zákon č. 262/2006 Sb., Zákoník práce

Zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Zákon 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

Nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí

Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci

Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci ve výškách

Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí

Nařízení vlády č. 494/2001 Sb., kterým se stanoví způsob evidence, hlášení a zasílání záznamu o úrazu

Vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení a dalšími souvisejícími předpisy a technickými normami.

- l) V souladu s § 2 odst. 1 vyhl. MMR 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb je zabezpečen bezbariérový přístup na manipulační plochu. Dle přílohy č. 1 vyhl. MMR 398/2009 Sb. výškové rozdíly pochozích ploch nejsou vyšší než 20 mm
- m) Pro výstavbu objektů není nutné provádět dopravní inženýrská opatření.
- n) Pro provádění stavby nejsou stanoveny žádné speciální podmínky.
- o) Postup výstavby
  - provedení zemních prací základových konstrukcí objektů
  - provedení základových konstrukcí
  - provedení izolace proti vlhkosti a pronikání radonu z podloží
  - provedení ocelové konstrukce
  - montáž opláštění, střešní krytiny a klempířských výrobků
  - provedení elektroinstalace
  - provedení podlahových konstrukcí
  - osazení dveří, vrat a oken
  - montáž boxů z betonových kvádrů
  - provedení zastřešení boxů
  - provedení zemních prací pro inženýrské sítě
  - montáž potrubí kanalizace, vodovodu, uložení kabelového vedení
  - provedení vrstev vodohospodářsky zabezpečené plochy

#### **B.9. Celkové vodohospodářské řešení**

Dešťové vody ze střechy skladového objektu budou svedeny dešťovou kanalizací do stávajícího vsakovacího objektu, který je umístěn v jižní části.

Splaškové vody od zařizovacích předmětů ze sanitárního kontejneru (WC) budou zaústěny do stávající jímky na splaškové odpadní vody na vyvážení.

Výluhové vody z plochy pro kompostování budou svedeny osazenými uličními vpustěmi s litinovou mříží. Potrubí je navrženo z kanalizačních plastových trub PVC 160x4,7, PVC 200x5,9, PVC 250x7,3. Potrubí bude uloženo v zemní rýze ve spádu 1 %. Potrubí bude zaústěno do záchytné plastové obetonované jímky na výluhové vody o kapacitě 30 m<sup>3</sup>.